

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГПРОДУКТСЕРВИС"	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	18795885		
Вид экономической деятельности	Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	7705275215		
Организационно-правовая форма / форма собственности	ООО / частная	по ОКОПФ / ОКФС	68.3		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	65	16	
Местонахождение (адрес)			384		
115035, Москва г, Ордынка Б. ул, дом № 14, строение 18					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 204 471	1 723 776	1 336 619
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	43	-	14
	Строительство объектов основных средств	11502	2 204 428	1 723 776	1 336 606
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	90 088	73 669	64 206
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 294 559	1 797 445	1 400 825
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	15 629	15 629	14 108
	в том числе:				
	Товары	12101	1 529	1 529	-
	Основное производство	12102	14 100	14 100	14 100
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	150 429	87 391	39 977
	Дебиторская задолженность	1230	121 384	94 096	87 656
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	108 866	77 124	70 733
	Расчеты по налогам и сборам	12302	241	241	256
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	12 039	16 472	16 394
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	44 879	103 823	116 126
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	10 428	10 428	10 428
	Предоставленные займы	12402	34 451	93 395	105 698
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 798	16 919	3 800
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	10 798	16 919	3 800
	Прочие оборотные активы	1260	736	-	-
	в том числе:				
	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	12601	620	-	-
	Расходы будущих периодов	12602	116	-	-

Итого по разделу II	1200	343 855	317 858	261 667
БАЛАНС	1600	2 638 414	2 115 303	1 662 492

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1	1	1
	Резервный капитал	1360	2	2	2
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23 651	22 469	22 177
	Итого по разделу III	1300	23 664	22 482	22 190
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 304 708	1 984 679	1 469 270
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	2 304 708	1 984 679	1 469 270
	Отложенные налоговые обязательства	1420	92 128	75 407	65 657
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 396 836	2 060 086	1 534 927
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	124 667	25 492	99 300
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	11 278	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	1 731	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15103	111 658	25 492	99 300
	Кредиторская задолженность	1520	93 155	6 832	5 781
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	93 047	6 830	5 781
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15202	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	92	411	294
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	217 914	32 735	105 375
	БАЛАНС	1700	2 638 414	2 115 303	1 662 492



Руководитель
(подпись)

Лоза Екатерина Николаевна
(расшифровка подписи)

19 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГПРОДУКТСЕРВИС"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	31	12	2017
Организационно-правовая форма / форма собственности	ООО / частная	по ОКПОФ / ОКФС	18795885		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	7705275215		
			68.3		
			65	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 826	9 451
	Проценты к уплате	2330	(4 460)	(7 982)
	Прочие доходы	2340	1 515	-
	Прочие расходы	2350	(397)	(891)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501	(353)	-
	Расходы в виде образованных оценочных резервов	23502	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23503	(44)	(890)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 484	578
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(6)	(170)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(16 721)	(9 749)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	16 419	9 463
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 182	292

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 182	292
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Лоза Екатерина
Николаевна

(расшифровка подписи)

19 марта 2018 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2017 г.

Коды	
0710003	
31	12 2017
18795885	
7705275215	
68.3	
65	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКOPФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГПРОДУКТСЕРВИС"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

ООО / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	10	-	1	2	22 177	22 190
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	292	292
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	292	292
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
Дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций реорганизация юридического лица	3215	-	-	-	X	-	X
	3216	-	-	-	-	-	-

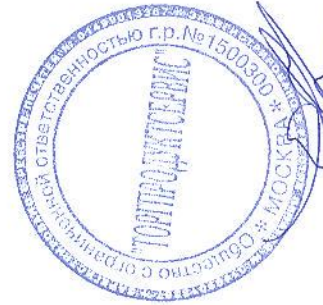
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	10	-	1	2	22 469	22 482
за 2017 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1 182	1 182
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 182	1 182
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	10	-	1	2	23 651	23 664

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2016 г.		
		На 31 декабря 2015 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов
Капитал - всего				На 31 декабря 2016 г.
До корректировок	3400	22 190	292	-
Корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	22 190	292	22 482
В том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	22 190	292	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	22 190	292	22 482
До корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	23 664	22 482	22 190



Руководитель Лоза Екатерина Николаевна
 (подпись) (расшифровка подписи)

19 марта 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГПРОДУКТСЕРВИС"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности ООО / частная
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2017
18795885		
7705275215		
68.3		
65	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	349	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	349	-
Платежи - всего	4120	(65 222)	(24 889)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(544)	(862)
в связи с оплатой труда работников	4122	(11 639)	(11 818)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(53 039)	(12 209)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(64 873)	(24 889)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	62 088	119 519
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	46 394	110 016
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	3 170	9 270
	4215	-	-
прочие поступления	4219	12 524	233
Платежи - всего	4220	(353 259)	(229 925)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(348 809)	(95 162)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(4 450)	(97 713)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	(37 050)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(291 171)	(110 406)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	349 906	148 407
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	349 906	148 407
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	349 906	148 407
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(6 138)	13 112
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	16 919	3 800
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	10 798	16 912
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	17	-



Руководитель

(подпись)

Лоза Екатерина Николаевна

(расшифровка подписи)

19 марта 2018 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГПРОДУКТСЕРВИС" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ИНН
Вид экономической деятельности Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности ООО / частная по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Коды		
0710006		
2017	12	31
18795885		
7705275215		
68.3		
65	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-



Руководитель

(подпись)

Лоза Екатерина Николаевна

(расшифровка подписи)

19 марта 2018 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГПРОДУКТСЕРВИС"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	2 204 471	1 723 776	1 336 619
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	90 088	73 669	64 206
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	15 629	15 629	14 108
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	150 429	87 392	39 977
Дебиторская задолженность*	1230	121 384	94 096	87 656
Финансовые вложения краткосрочные	1240	44 879	103 823	116 126
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 798	16 919	3 800
Прочие оборотные активы	1260	736	-	-
ИТОГО активы	-	2 638 414	2 115 303	1 662 492
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	2 304 708	1 984 679	1 469 270
Отложенные налоговые обязательства	1420	92 128	75 406	65 657
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	124 667	25 492	99 300
Кредиторская задолженность	1520	93 155	6 832	5 781
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	92	411	294
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	2 614 751	2 092 821	1 640 303
Стоимость чистых активов	-	23 664	22 482	22 190

* За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.