

Общество с ограниченной ответственностью

# «ТОРГПРОДУКТСЕРВИС»

115035, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 14, стр. 18

тел./факс (495)699 89 38

**УТВЕРЖДЕНО**

Приказом Генерального директора ООО «ТОРГПРОДУКТСЕРВИС»

№ 11 от 09.06.2018 г.

## **Политика в отношении обработки персональных данных ООО «ТОРГПРОДУКТСЕРВИС»**

Москва 2018 г.

## **Раздел 1. ЦЕЛИ ПОЛИТИКИ**

1.1. Настоящий документ определяет политику в отношении обработки персональных данных ООО «ТОРГПРОДУКТСЕРВИС» (далее – «Оператор»), а также содержит сведения о реализуемых требованиях к защите персональных данных, и утвержден во исполнение ст. 18.1. Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – «Закон»).

## **Раздел 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ**

2.1. Понятия, связанные с обработкой персональных данных, используются в том значении, в котором они приведены в статье 3 Закона, в частности:

- персональные данные - любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных);
- обработка персональных данных - любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных;
- распространение персональных данных - действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц;
- предоставление персональных данных - действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц;
- уничтожение персональных данных - действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных.

## **Раздел 3. ОБРАБОТКА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

3.1. Цель обработки персональных данных Оператором – заключение между Оператором и субъектами персональных данных гражданско-правовых договоров, направленных на приобретение субъектом персональных данных в собственность объектов недвижимости в жилом комплексе по адресу: г. Москва, ЦАО, Якиманка, ул. Большая Ордынка, вл. 8, стр. 1,2,3,4, вл. 14, стр. 3-13,18, Кадашевский тупик, вл. 3.

3.2. Оператор осуществляет сбор и обработку персональных данных субъектов персональных данных исключительно в связи с заключением договоров, стороной которых является субъект персональных данных. Персональные данные используются Оператором исключительно для исполнения указанных договоров.

3.3. Сбор и обработка персональных данных осуществляется Оператором следующими способами:

3.3.1. Через интернет сайт Оператора [www.MEZENAT.MOSCOW](http://www.MEZENAT.MOSCOW) В указанном случае в состав обрабатываемых Оператором персональных данных входят имя, отчество, фамилия, номер телефона и электронная почта субъекта персональных данных.

3.3.2. При оформлении и заключении с субъектами персональных данных гражданско-правовых договоров, направленных на приобретение субъектом персональных данных объектов недвижимости, указанных в п.3.1 настоящей Политики. В указанном случае в состав обрабатываемых Оператором персональных данных входят фамилия, имя, отчество, паспортные данные, СНИЛС, ИНН, номер телефона, электронная почта, брачные

отношения и иные персональные данные, необходимые для заключения с субъектами указанных договоров.

3.4. Оператор обязуется не распространять, а также не предоставлять третьим лицам персональные данные без согласия субъекта персональных данных, за исключением случаев, предусмотренных Законом, и обязуется использовать персональные данные исключительно для целей, указанных в п.3.1 настоящей Политики.

3.5. Оператор руководствуется сроками обработки персональных данных с учетом положений Закона, а также с учетом условий заключаемого между Оператором и субъектом персональных данных договора согласно п.3.1 настоящей Политики.

3.6. Субъект персональных данных принимает решение о предоставлении его персональных данных и дает согласие на их обработку свободно, своей волей и в своем интересе. Оператор обеспечивает получение конкретного, информированного и сознательного согласия субъекта на обработку его персональных данных.

Когда согласие необходимо, Оператор получает его в любой позволяющей подтвердить факт его получения форме, за исключением случаев, когда в соответствии с Законом обработка персональных данных осуществляется только с согласия в письменной форме.

## **Раздел 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **4.1. Права и обязанности субъекта персональных данных:**

4.1.1. Субъект персональных данных имеет право на получение информации, касающейся обработки его персональных данных. Состав предоставляемых сведений, а также порядок, правила и сроки их предоставления установлены Законом.

Право субъекта персональных данных на доступ к его персональным данным может быть ограничено в соответствии с федеральными законами, в том числе, если обработка персональных данных осуществляется в соответствии с законодательством о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма.

4.1.2. Субъект персональных данных вправе требовать от оператора уточнения его персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки, а также принимать предусмотренные законом меры по защите своих прав.

4.1.3. Иные права субъекта персональных данных, в том числе право на обжалование действий или бездействий Оператора, установлены Законом.

### **4.2. Права и обязанности Оператора:**

#### **4.2.1. Оператор вправе:**

- предоставлять персональные данные третьим лицам при наличии согласия на это субъекта персональных данных;
- продолжать обработку персональных данных после отзыва согласия субъектом персональных данных в случаях, предусмотренных Законом;
- мотивированно отказать субъекту персональных данных (его представителю) в удовлетворении запроса о предоставлении информации, касающейся обработки персональных данных субъекта, при наличии оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

#### **4.2.2. Оператор обязан:**

- при обработке персональных данных соблюдать безопасность и конфиденциальность обрабатываемых персональных данных, а также выполнять иные

требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

## **Раздел 5. СВЕДЕНИЯ О РЕАЛИЗУЕМЫХ ТРЕБОВАНИЯХ К ЗАЩИТЕ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

5.1. Оператор реализует следующие требования законодательства в области персональных данных:

- требования о соблюдении конфиденциальности персональных данных;
- требования об обеспечении реализации субъектом персональных данных своих прав (в т.ч. на доступ к информации);
- требования об обеспечении точности персональных данных, а в необходимых случаях и актуальности по отношению к целям обработки персональных данных (с принятием (обеспечением принятия) мер по удалению или уточнению неполных или неточных данных);
- требования к защите персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных;
- иные требования законодательства.

5.2. В соответствии с ч. 1 ст. 18.1. Закона и если иное не предусмотрено Законом или другими федеральными законами, Оператор самостоятельно определяет состав и перечень мер, необходимых и достаточных для обеспечения выполнения обязанностей, предусмотренных законодательством в области персональных данных. В частности, защита персональных данных достигается Оператором путем:

- издания Оператором настоящей Политики, а также разработки иной документации с учетом требований законодательства в области персональных данных;
- организации доступа работников к информации, содержащей персональные данные субъектов персональных данных, в соответствии с их должностными (функциональными) обязанностями;
- установления правил доступа к персональным данным, обрабатываемым в информационной системе персональных данных;
- соблюдения работниками, допущенными к обработке персональных данных субъектов, требований, установленных законодательством Российской Федерации в области персональных данных, локальными нормативными актами Оператора.

## **Раздел 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Настоящая Политика является внутренним документом Оператора.

6.2. Во исполнение ч.2 ст. 18.1 Закона настоящая Политика должна быть опубликована или неограниченный доступ к ней должен быть обеспечен иным образом.

6.3. Оператор оставляет за собой право вносить изменения в настоящую Политику (во все ее разделы и преамбулу, а также в наименование).

Ответственным за организацию обработки Оператором персональных данных является Генеральный директор Оператора.